

مشاوره طراحی و نظارت سه‌منظوره

شماره:

تاریخ:

طرفین قرارداد

طرف اول (کارفرما)

کارفرما به نمایندگی آقای ، کد ملی/شناسه ملی
..... آدرس دفتر مرکزی:

طرف دوم (مشاور، طراح، ناظر):

آقای/خانم کد ملی آدرس

که از این پس به ترتیب «کارفرما» و «مشاور» نامیده می‌شوند، به شرح زیر منعقد گردید.

ماده ۱ – موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد، ارائه خدمات مشاوره، طراحی و نظارت سه‌منظوره در حوزه فعالیت‌های شرکت مهندسی بهسازان امید بارتاوا شامل:

مشاوره فنی

طراحی مهندسی

نظارت بر اجرای پروژه‌های

می‌باشد.

ماده ۲ - مدت قرارداد و مراحل اجرایی

مدت قرارداد از تاریخ تا تاریخ تعیین می‌شود
مراحل اجرایی پروژه

مرحله اول: بررسی و تحلیل نیازهای پروژه (مدت ... روز/ماه)

مرحله دوم: ارائه طرح اولیه و نقشه‌های طراحی (مدت ... روز/ماه)

مرحله سوم: نظارت بر اجرای پروژه تا تکمیل نهایی (مدت ... روز/ماه)

ماده ۳ - تعهدات و مسئولیت‌های مشاور

ارائه خدمات مشاوره فنی مطابق با استانداردهای ملی و بین‌المللی مرتبط

تهیه و ارائه نقشه‌ها و مستندات طراحی در زمان مقرر

نظارت مستمر بر اجرای پروژه و ارائه گزارش‌های دوره‌ای به کارفرما

رعایت محرمانگی اطلاعات پروژه و عدم افشای اطلاعات به اشخاص ثالث

مسئولیت صحت فنی مشاوره و طراحی ارائه شده بر عهده مشاور است

ماده ۴ - تعهدات کارفرما

فراهم نمودن اطلاعات، مدارک و دسترسی‌های لازم جهت اجرای پروژه

پرداخت مبلغ قرارداد طبق ماده ۵ و در زمان‌های تعیین شده

همکاری لازم در بازدیدها و جلسات حضوری و آنلاین پروژه

ماده ۵ - مبلغ قرارداد و شرایط پرداخت

مبلغ کل قرارداد: ریال

شرایط پرداخت:

مبلغ به عنوان پیش‌پرداخت هنگام امضای قرارداد...

مبلغ پس از ارائه طرح اولیه...

مبلغ پس از پایان مراحل نظارت و تکمیل پروژه...

ماده ۶ - فسخ قرارداد

در صورت تخلف هر یک از طرفین از تعهدات مندرج در این قرارداد، طرف مقابل می‌تواند پس از اخطار کتبی و عدم رفع نقص، قرارداد را فسخ نماید.

در صورت فسخ قرارداد، تسویه حساب مالی براساس خدمات انجام شده انجام خواهد شد.

ماده ۷ - حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از اجرای این قرارداد

ابتدا موضوع از طریق مذاکره و مصالحه حل خواهد شد

در صورت عدم توافق، اختلاف از طریق داوری یا مراجع قضایی صالح حل و فصل می‌شود

ماده ۸ - سایر شرایط

این قرارداد در ... نسخه تهیه و تنظیم شده و هر نسخه حکم واحد دارد

تغییر و اصلاح این قرارداد فقط با رضایت کتبی طرفین معتبر است

مفاد این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می‌باشد

امضا و مهر طرفین

مشاور

کارفرما